

## NOM OPERATION

**DOREMI : Dispositif Opérationnel de Rénovation Energétique des Maisons Individuelles sur le territoire de la Biovallée (Drôme)**

## MAITRE D'OUVRAGE

Biovallée  
CCVD Rue Henri Barbusse  
26400 Crest - 04 75 25 43 82

## Partenaires

CAPEB et FFB / Institut négaWatt / Néopolis

## Nature de la mission

Formation des artisans - Accompagnement technique, sur la base des STR (Solutions Techniques de Référence) - Optimisation des devis - Suivi du chantier.

### Présentation



**Un porteur de projet, un territoire**

### Description, spécificités

Le projet Biovallée est porté par les 4 Communautés de Communes du Val de Drôme, du Diois, du Pays de Saillans et du Crestois (102 communes, 54 000 habitants). Ses domaines d'intervention vont de l'agriculture à l'énergie, en passant par les déchets, l'économie ou encore la formation.



### Le concept

Afin d'expérimenter une dynamique de rénovation massive dans le secteur de la maison individuelle, la Biovallée propose :

- aux entreprises de former des **groupements** représentant tous les corps d'état concernés, de **se former** à la rénovation basse consommation, et de réaliser des **chantier pilotes**.

- Aux particuliers de bénéficier d'une **offre globale de travaux** avec un interlocuteur unique, une **aide au montage** des dossiers de financement, et l'**expertise** de l'équipe d'accompagnement technique.

### La performance

Dans un souci de simplification, l'approche énergétique est basée sur des bouquets de travaux développés par Enertech, nommés **Solutions Techniques de Référence**, visant 50 kW.h/m<sup>2</sup>.an de consommation de chauffage en moyenne sur tout le territoire Français (**facteur 4**).



### La formation des entreprises

Formation réalisée conjointement par Enertech, l'Institut négaWatt et Néopolis. Cette formation allie théorie (en salle) sur les rénovations performantes et les problématiques nouvelles qui sont impliquées (**étanchéité à l'air, migration de vapeur d'eau** dans les murs anciens, **redimensionnement** des équipements techniques...), et pratique sur des ateliers démonstrateurs (ITE, mise en pratique de l'étanchéité à l'air...).



### L'accompagnement technique

Suite à la formation, Enertech réalise avec les groupements les **état des lieux architecturaux et techniques**, visant à déterminer le bouquet de travaux le plus adapté, et les matériaux à utiliser. Puis nous participons à l'**optimisation des devis**, jusqu'à la présentation au particulier d'un argumentaire technico-économique.

En parallèle, la Biovallée accompagne le particulier dans le montage du dossier de financement (ANAH, PTZ, CEE, appel à projet régional...).

En phase de réalisation, Enertech réalise des **visites de chantier**. Des tests d'étanchéité à l'air sont effectués sur chaque projet.

38 entreprises ont constitué **7 groupements** qui ont été formés, et qui réaliseront chacun 2 opérations pilotes.

A ce jour **4 chantiers sont en cours**. Plus d'informations sur <http://www.biovallee.fr/doremi-basse-energie-biovallee.html>

Des répliques du concept DORéMI sont actuellement à l'étude sur d'autres territoires.